



## 90763 Fürth

### Helle Altbauwohnung in Fürth



**720 €**  
Warmmiete

**57 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



#### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale  
Franken**  
Tel.: 0911-19430  
[info@mitwohnnzentrale-franken.de](mailto:info@mitwohnnzentrale-franken.de)

#### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 57 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2                 |

#### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 720 €   |
| Kaution   | 1.380 € |

#### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.12.2025 |
| max. Personen | 2          |
| Nichtraucher  | ✓          |



## Ausstattung

---

### möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

---

Handtücher, Fernseher, Einbauküche, Mikrowelle, Geschirr, Doppelbett, Waschmasch., Fliesenboden, Laminat, PVC-Boden, Nachtspeicher, Elektroheizung, Internet, Schlafsofa



## Beschreibung

---

Die Miete inkludiert Nebenkosten und Internet, zzgl. Strom. Diese modern und neutral möblierte Wohnung bietet eine praktische und gemütliche Wohnlösung. Das Badezimmer ist in die Küche integriert, während das separate WC über den Flur erreichbar ist. Ein besonderes Plus: Der Dachboden steht zum Wäschetrocknen zur Verfügung, sodass zusätzlicher Stauraum in der Wohnung erhalten bleibt. Die Wohnung eignet sich ideal für Einzelpersonen oder Paare. Der Mietpreis für zwei Personen beträgt 790 €.

## Lage

---

U-1 Fürth Hbf.

## Sonstige Angaben

---

Altbau, Jugendstil, Neu renoviert, möbliert  
Energieausweis  
Art nicht benötigt

Effizienzklasse NOTAPPLICABLE



