



90403 Nürnberg

Helle Altstadtwohnung am Fuße der Burg



640 €

Warmmiete

32 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	32 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	640 €
Kaution	1.280 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1966
Endenergiebedarf	99

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1966
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Duschbad, Balkon, Bett, Fernseher, Nachtspeicher, Mikrowelle, Geschirr, DVB-T, Einzelbett, Handtücher, PVC-Boden, Fliesenboden, separate Küche, Elektroheizung, Laminat



Beschreibung

inkl. Nebenkosten; zzgl. Strom, Internet ist nicht im Mietpreis inbegriffen, schöne helle Wohnung mit neuem Bad, Bettwäsche vorhanden, die Wohnung befindet sich in einem gepflegten Mehrfamilienhaus; ist sehr Verkehrsgünstig in zentraler Lage gelegen direkt an der Burg; Waschsalon in unmittelbarer Nähe; Haus ist Hanglage

Lage

U1, U2 oder Straßenbahn Linie 4, od. Bus 36

Sonstige Angaben

möbliert, Loggia, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 99 kWh(ma)
Ausstellungsdatum 24.04.2014
Gültig bis 23.04.2024
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Strom
Baujahr 1966



