



90402 Nürnberg

Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



890 €

Warmmiete

33 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

| | |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 33 m ² |
| Zimmer | 1 |

Preise & Kosten

| | |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 890 € |
| Kaution | 1.780 € |

Energieausweis

| | |
|------------------|--------|
| art | BEDARF |
| Baujahr (Haus) | 2019 |
| Endenergiebedarf | 45 |

Allgemeine Infos

| | |
|---------------|------------|
| Ab-Datum | 01.03.2026 |
| max. Personen | 1 |
| Nichtraucher | ✓ |

Zustand

| | |
|---------|------|
| Baujahr | 2019 |
|---------|------|



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Internet, Vinylboden, Fliesenboden, Zentralheizung, Münzwaschm., Trockner, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Fernseher, Duschbad, Doppelbett



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, Internet inbegriffen, inkl. 7% MwSt, Neubau, eine moderne Wohlfühloase mitten in der Stadt, maximale Mietzeit 6 Monate, Waschmaschinen und Trockner im Keller

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 45 kWh(ma)
Effizienzklasse A
Ausstellungsdatum 30.08.2020
Gültig bis 29.08.2030
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2019





