90451 Nürnberg

Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen

642 €
Warmmiete

23 m²
Wohnfläche

1
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	23 m²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	642 €
Kaution	1.200 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	149

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Geschirr, Duschbad, SAT TV, Fliesenboden, Geschirrspüler, Mikrowelle, PKW-Stellplatz, Handtücher, Zentralheizung, Teppichboden, Fernseher, franz. Bett, Waschmasch., Internet

Beschreibung

Die monatliche Miete versteht sich inklusive aller Nebenkosten, inklusive Stellplatz sowie Internet und beinhaltet bereits die gesetzliche Mehrwertsteuer von 7 %. Bei Firmenanmietung versteht sich die Miete zuzüglich 7 % Mehrwertsteuer. Die maximale Anmietdauer beträgt sechs Monate.Das Apartment befindet sich in verkehrsgünstiger und dennoch ruhiger Lage direkt am Rhein-Main-Donau-Kanal. Ein Restaurant bzw. Caf befindet sich im Haus und sorgt für zusätzlichen Komfort im Alltag.Die Wohnung ist funktional und gemütlich eingerichtet und verfügt über eine praktische Singleküche, ein französisches Bett, ein Sofa sowie einen Kleiderschrank. Waschmaschine und Trockner stehen den Bewohnern im Keller zur gemeinschaftlichen Nutzung zur Verfügung.Das Apartment eignet sich ideal für Pendler, Projektmitarbeiter oder Geschäftsreisende, die eine ruhige und vollständig möblierte Wohnlösung auf Zeit suchen.

Lage

S-Bhf. Eibach (S2), Bus (67,97), Auto (A73)

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 149 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 06.06.2014
Gültig bis 06.06.2024
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1985

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN