



90489 Nürnberg

1-Zimmer Wohnung in ruhiger ,zentraler Lage



610 €

Warmmiete

25 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	610 €
Kaution	1.180 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	177

Allgemeine Infos

Ab-Datum	23.10.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Laminat, Handtücher, Geschirr, Einbauküche, Mikrowelle, Schlafsofa



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten; zzgl. Heizkosten i.H.v. 50,00, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, hübsches, kleines, neu möbliertes Apartment, sehr zentral mit guter Verkehrsverbindung; Waschsalon um die Ecke. internet ist nicht im Mietpreis inbegriffen.

Lage

Straßenbahnlinie 8 Haltestelle Stresemanplatz oder U-Bahn Rathenauplatz bzw Rennweg

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 177 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 16.06.2018
Gültig bis 15.06.2028
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1953



