



90439 Nürnberg

Modern und neu möblierte Wohnung



1.150 €

Warmmiete

57 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57 m ²
Zimmer	2

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2012
Endenergiebedarf	65.6

Zustand

Baujahr	2012
---------	------

Preise & Kosten

Warmmiete	1.150 €
Kaution	2.300 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.06.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Waschmasch., Mikrowelle, Geschirrspüler, Parkett, Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Balkon, Duschbad, Kabel/SatTV, Terrasse, Telefonanschl., Garage, Wannenbad, Internet, Fußbodenhgz., franz. Bett



Beschreibung

Inklusive Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom, zzgl. 65,00 für Tiefgaragenstellplatz- muss angemietet werden , Aufzug vorhanden, schöne Terrasse mit Blick über Nürnberg, gepflegte neue Wohnanlage, Erstbezug, helle freundliche Wohnung mit ansprechender Möblierung, ruhige sehr zentrale Lage

Lage

U2U3 bis Rothenburgerstraße oder Röthenbach, danach wenige Gehminuten

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 65,6 kWh(ma)
Ausstellungsdatum 10.01.2012
Gültig bis 10.01.2022
Heizungsart Fußbodenheizung
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2012







