



90478 Nürnberg

Helles, freundlich möbliertes Apartment



750 €

Warmmiete

42 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	750 €
Kaution	1.500 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	96

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.10.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Duschbad, Zentralheizung, Balkon, Garage, Bett, Laminat, Fernseher, Geschirr, Mikrowelle, Schlafsofa, franz. Bett, Kabel TV, Internet, Handtücher, Münzwaschm., PKW-Stellplatz



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. Tiefgaragenstellplatz (Nr. 97) inkl. Internet, große, helle Wohnung mit schönem Balkon zum Innenhof gelegen, Mietpreis bei 2 Personen 790,00

Lage

S-Bahn, Haltestelle Gleishammer

Sonstige Angaben

Neubau, möbliert, Verkehrsgünstig, Aufzug, Kellerabteil, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 96 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse C
Ausstellungsdatum 21.09.2018
Gültig bis 21.09.2028
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1993











