



92318 Neumarkt

Shared Office für die moderne Bürogemeinschaft!
Neumarkt



165 €

Kaltmiete

15,54 m²

Nutzfläche

15,54 m²

Nutzfläche

1

Zimmer

 **KIRSCH & HAUBNER**
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	15,54 m ²
Bürofläche	15,54 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	165 €
Warmmiete	224 €
Nebenkosten	59 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	330 €

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2007
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Zustand

Baujahr	2007
---------	------



Ausstattung



Beschreibung

Shared Office für die moderne Bürogemeinschaft

- Hochwertige Bürofläche im Maybach Museum
- Frei: Büro Nr. 7a mit einer Nutzfläche von 15,54 m²
- 1. Obergeschoss ohne Aufzug
- Verfügbar: ab sofort
- Baujahr 2007 - Top Zustand
- Inklusive Teeküche zur gemeinsamen Nutzung
- Inklusive 2 Toilettenanlagen zur gemeinsamen Nutzung
- DSL-Netzwerk
- Elektrische Jalousien
- KFZ-Stellplätze auf Wunsch (+ 30,- EUR)
- Energieausweis in Vorbereitung

Ihr Nutzen: Mit Ihrem professionellen Auftritt in einer repräsentativen Firmenadresse profitieren Sie von den Synergieeffekten der Marke Maybach.

Ergreifen Sie diese einmalige Chance und geben Sie sich und Ihren Kollegen Raum für Ihre Ansprüche.

Ergänzt wird dieses Angebot durch die zentrale innerstädtische Lage in unmittelbarer Bahnhofsnähe. Perfekte Infrastruktur, öffentliche Verkehrsmittel und gastronomische Vielfalt runden das Angebot ideal ab.

Mietpreis:
165,- EUR + 59,- EUR NK

Kaution:
2 Monatskaltmieten

Provision:
1,19 Kaltmonatsmieten inkl. ges. MwSt.

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:
Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr
Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr
Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN











