



90602 Pyrbaum / Dennenlohe

Waldfläche bei Pyrbaum - Dennenlohe



69.000 €

Kaufpreis

19868 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH

Robert Alber

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-immo.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	19.868 m ²
-------------------	-----------------------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	69.000 €
-----------	----------

Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
-----------------	--------------

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------



Ausstattung



Beschreibung

- Sehr gute Zufahrtsmöglichkeit - direkt am Ortsrand
- ebenes Grundstück
- Wald gut mit Wegen "eingegrenzt"

Baumbestand:

- Überwiegend Kiefern - guter Bestand
- vereinzelt auch Fichten und Laubbäume (Eiche, Birke und Buche)
- teilweise Wildwuchs und etwas sumpfiges Gebiet
- Brennholz für die ersten Jahre gesichert, da bereits ein paar Bäume entfernt werden sollten

Lage

Markt Pyrbaum (PLZ 90602) - Ortsteil Dennenlohe
Direkte Lage am Ortsrand von Dennenlohe: zwischen Pavelsbach und Pyrbaum

















