



**90402 Nürnberg**

# Modernes Business-Apartment im Herzen der Altstadt



**665 €**

Warmmiete

**27 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-franken.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	27 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

## Preise & Kosten

Warmmiete	665 €
Kaution	1.330 €

## Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	81

## Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

**möbliert**

moebliert.moeb voll möbliert

## **Beschreibung zur Ausstattung**

Wannenbad, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Waschmasch., Trockner, Zentralheizung, Einzelbett, Kabel TV, Internet



## Beschreibung

Inklusive aller Nebenkosten, inkl. WLAN, inkl. 7% MWSt., moderne Komplettausstattung, schicker Vinylboden, Waschmaschine und Trockner im Keller, Aufzug, maximale Mietzeit 6 Monate

## Sonstige Angaben

möbliert  
Energieausweis  
Art nach Verbrauch  
Energieverbrauchskennwert 81 kWh(ma)  
Warmwasser enthalten nein  
Ausstellungsdatum 30.04.2014  
Gültig bis 30.04.2024  
Heizungsart Gasheizung  
Wesentliche Energieträger Gas  
Baujahr 1910





**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



