



92318 Neumarkt

Teilfläche einer isolierten Warmlagerhalle mit kleinem Büro!

Neumarkt - Deininger Weg



1.110 €

Kaltmiete

180 m²

Nutzfläche

180 m²

Nutzfläche



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	180 m²
Bürofläche	22 m²

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2018
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab Oktober
Gruppennummer	16

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.110 €
Warmmiete	1.260 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	2.220 €

Zustand

Baujahr	2018
---------	------



Ausstattung



Beschreibung

Teilfläche einer isolierten Warmlagerhalle mit kleinem separatem Büro!

- Neumarkt - Deininger Weg
- Baujahr 2018
- Nutzfläche ca. 180 m² + ca. 22 m² Büro
- Stützenfrei
- Schwerlastboden
- Traufhöhe ca. 7 m
- Elektrisches Sektionaltor, Höhe ca. 4,5 m
- Ca. 60 m² Außenlager auf Wunsch
- Teeküche, Besprechungsraum und Sanitär zur Mitbenutzung
- Gabelstapler Mitbenutzung möglich
- Nebenkosten inkl. Strom, ca. 150,- EUR
- Frei ab Oktober 2026
- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN











