



92318 Neumarkt in der Oberpfalz / Pölling

Der Platz für Ihr Familienglück!

Grundstück in Neumarkt - Pölling



400.000 €
Kaufpreis

1023 m²
Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Lautenschlager Immobilien GmbH
Robert Alber
Tel.: 00499181465173
anfrage@lautenschlager-immo.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	1.023 m ²
Terrassen	1
Stellplätze	3

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	VERKAUFT

Preise & Kosten

Kaufpreis	400.000 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude



Ausstattung

Allgemein

Wintergarten	✓
--------------	---

Befuerung

Öl	✓
----	---

Holz	✓
------	---

Heizungsart

Zentralheizung	✓
----------------	---

unterkellert

unterkellert	ja
--------------	----



Beschreibung

Herrlicher Bauplatz in Neumarkt - Pölling
kein Bauzwang
Eckgrundstück Marienbader Straße und Hubertusweg
Teilfläche von ca. 1.023 m²
Bebauungsplan "Hirtenäcker Pölling"

Lage

Neumarkt i.d.OPf. (PLZ 92318)
- Stadtteil Pölling
- begehrte und ruhige Wohnlage
- Nähe Klinikum
- Banken, Bäcker vor Ort
- Kindergarten, Schule in nächster Nähe
- Bus-/Bahnanbindung (Bahnhof, S-Bahn-Anschluss)
- Einkaufsmöglichkeiten (Discounter, Edeka, Jura etc.) Nürnberger Straße
- ca. 3 km in die Innenstadt

Weitere Informationen erhalten Sie im Internet unter www.neumarkt.de.







