



92318 Neumarkt

Praxis-/Bürofläche in Spitzenlage Neumarkt

1.000 €

Kaltmiete

150 m²

Gesamtfläche

150 m²

Gesamtfläche



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Ritter e.K.

Tel.: 004991814405588
 ritter-neumarkt@gmx.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	150 m²
Bürofläche	140 m²

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1970
----------------	------

Allgemeine Infos

Ab-Datum	06.07.2026
----------	------------

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	1.000 €
Kaltmiete	1.000 €
Warmmiete	1.250 €
Nebenkosten	250 €
Aussen-Courtage	2 Monatsmieten

Zustand

Baujahr	1970
Zustand	teil- /



Ausstattung

Bodenbelag

Fliesen





Beschreibung

Die bisherige Nutzung war medizinischer Art. Die neuwertige Möbelausstattung kann übernommen werden.

Lage

Die Praxis-/Bürofläche im 1. OG, am Unteren Markt, ist nicht erklärungsbedürftig.

