



**90402 Nürnberg**

## Gemütliche Wohnung im Herzen der Altstadt



**990 €**

Warmmiete

**30 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken**  
Franken  
Tel.: 0911-19430  
info@mitwohnzentrale-franken.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m <sup>2</sup>
Zimmer	1

### Preise & Kosten

Warmmiete	990 €
Kaution	1.980 €

### Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



## Ausstattung

### möbliert

moebliert.moeb                    voll möbliert

### Beschreibung zur Ausstattung

franz. Bett, Einbauküche, Fernseher, gehobene Ausstatt., Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Laminat, Mikrowelle, Terrasse, Trockner, Waschmasch., SAT TV, Geschirr



## Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. 7 % MwSt, inkl. Internet. Neu renoviertes und hochwertig möbliertes Boardinghaus (maximale Anmietdauer 6 Monate). Die Apartments sind modern und mit hochwertigen Schreiner-Möbeln ausgestattet. Ein Gemeinschaftswaschraum mit Waschmaschine und Trockner befindet sich in der 3. Etage. Ein Aufzug ist vorhanden. Ebenfalls befindet sich eine große Terrasse zur Allgemeinnutzung im Haus. Das Apartmenthaus liegt direkt in der Altstadt in der Fußgängerzone. Viele Einkaufsmöglichkeiten gibt es vor Ort.  
Bei 2 Personen zzgl. 100 Nebenkostenaufschlag.

## Sonstige Angaben

möbliert, Denkmalgeschützt, Aufzug  
Energieausweis  
Art nicht benötigt

Effizienzklasse NOTAPPLICABLE



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN



**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN





**M**  
Mitwohnzentrale  
FRANKEN

