



90402 Nürnberg

Modern möblierte Altstadtwohnung in ruhiger Lage



1.090 €

Warmmiete

47 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohonzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohonzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	47 m ²
Zimmer	2

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	2019
Endenergiebedarf	45

Zustand

Baujahr	2019
---------	------

Preise & Kosten

Warmmiete	1.090 €
Kaution	2.180 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.03.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Internet, Vinylboden, Fliesenboden, Zentralheizung, Münzwaschm., Trockner, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Fernseher, Doppelbett, Einbauküche, Duschbad



Beschreibung

Inklusive aller Nebenkosten, Internet inbegriffen und 7 % MwSt. Dieses neue, moderne Apartment ist eine echte Wohlfühloase mitten in der Stadt und vereint urbanes Leben mit höchstem Wohnkomfort. Die lichtdurchflutete Wohnung überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung sowie eine zentrale und dennoch ruhige Lage ideal für alle, die eine stilvolle und entspannte Atmosphäre schätzen. Die maximale Mietdauer beträgt 6 Monate. Im Keller stehen Waschmaschinen und Trockner zur gemeinschaftlichen Nutzung bereit.

Lage

U-Bahn Hauptbahnhof ca. 3 Minuten entfernt

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 45 kWh(ma)
Effizienzklasse A
Ausstellungsdatum 30.08.2020
Gültig bis 29.08.2030
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2019









