



90478 Nürnberg

Ideales Businessapartment in zentraler Lage



690 €

Warmmiete

42 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	125

Preise & Kosten

Warmmiete	690 €
Kaution	1.550 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, Laminat, Handtücher, Geschirr, gehobene Ausstatt., Münzwaschm., PKW-Stellplatz, Telefonanschl., Zentralheizung, Schlafsofa, Kabel TV, Küche



Beschreibung

Inkl. aller NK; inkl. PKW-Stellplatz; hübsche, helle, modern möblierte Wohnung; Internet nicht inbegriffen.

Lage

S- Bahn Dürrenhof, Bus 4344 nur 2 Stationen zum Hbf

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 125 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 08.02.2019
Gültig bis 07.02.2029
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Öl
Baujahr 1973





