



90402 Nürnberg

Moderne 1-Zimmer-Wohnung in zentraler Lage, Johannesgasse Nürnberg



920 €

Warmmiete

49 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	49 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	81

Preise & Kosten

Warmmiete	920 €
Kaution	1.840 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

franz. Bett, Wannenbad, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, SAT TV, Trockner, Zentralheizung, Schlafsofa, Münzwaschm., Internet



Beschreibung

Diese wunderschöne, modern möblierte 1-Zimmer-Wohnung in der Johannesgasse bietet stilvolles Wohnen mitten im Herzen Nürnbergs. Die komplett ausgestattete Wohnung überzeugt durch Großzügigkeit.

Mit einer Pauschalmiete von 920 inklusive aller Nebenkosten, Internet und 7 % MwSt. bietet die Wohnung ein Rundum-sorglos-Paket.

Die Ausstattung umfasst einen schicken Vinylboden, der für ein modernes Wohnambiente sorgt. Im Keller stehen eine Waschmaschine und ein Trockner zur gemeinschaftlichen Nutzung bereit. Ein Aufzug ermöglicht einen komfortablen Zugang zur Wohnung.

Die maximale Mietdauer beträgt 6 Monate, ideal für Berufspendler, Projektarbeitende oder Kurzaufenthalte.

Sonstige Angaben

möbliert

Energieausweis

Art nach Verbrauch

Energieverbrauchskennwert 81 kWh(ma)

Warmwasser enthalten nein

Ausstellungsdatum 30.04.2014

Gültig bis 30.04.2024

Heizungsart Gasheizung

Wesentliche Energieträger Gas

Baujahr 1910







