



90409 Nürnberg

Seniorenappartement Am Stadtpark in Nürnberg!



99.000 €

Kaufpreis

27,52 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Domizil GmbH

Nico Fischer

Tel.: 09119777529

fischer@berlet-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	27,52 m²
Zimmer	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	30.01.2018
gültig bis	30.01.2028
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1998
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	95
Primär-Energieträger	Fernwärme
Wertklasse	C

Preise & Kosten

Kaufpreis	99.000 €
Hausgeld	381 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Courtage-Hinweis	Käuferprovision:

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Zustand

Baujahr	1998
Zustand	gepflegt



Ausstattung

Allgemein

barrierefrei	✓
--------------	---

Bodenbelag

Fliesen	✓
---------	---

Linoleum	✓
----------	---

Fahrstuhl

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Bad

Dusche	✓
--------	---

Heizungsart

Fernwärme	✓
-----------	---

Befeuerung

Fernwärme	✓
-----------	---





6

Das 3. Obergeschoß

