

90425 Nürnberg

Bezugsfertig: Nachhaltig Wohnen am Marienbergpark



855.950 €
Kaufpreis

98,62 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Schultheiß
Projektentwicklung AG

Ihr Ansprechpartner

**Schultheiß Projektentwicklung
AG**

Tel.: +49 911 93425-0
info@schultheiss-projekt.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	98,62 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	855.950 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	0.0
Carport	€
Duplex	€

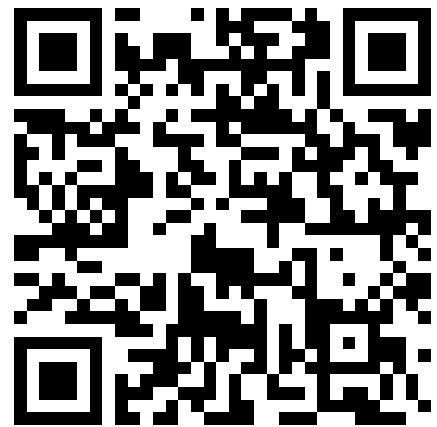
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
offene Küche	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fußbodenheizung	✓
Wanne	✓
Elektro	✓

Energieausweis

Art	B
Ausstelldatum	01.02.2022
gültig bis	01.02.2032
Endenergiebedarf	18.8
Primär-Energieträger	Strom-Mix
Baujahr (Haus)	2022
Text	CO2-Emissionen

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
4-zimmer-etagenwohnung-
mit-balkon](http://www.ansbacher.immo/expose/4-zimmer-etagenwohnung-mit-balkon)

Schultheiß
Projektentwicklung AG