

90480 Nürnberg

Freie 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Garage in Nürnberg Gleißhammer



225.000 €

Kaufpreis

59,5 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Holger Schuberth

Tel.: 0911/230-4111

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	59,5 m²
Zimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	225.000 €
Hausgeld	410,88 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1981
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

WG-geeignet	✓
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	12.12.2018
gültig bis	12.12.2028
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	108,00
Baujahr (Haus)	1981
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
aawkelzk](http://www.ansbacher.immo/expose/aawkelzk)

 Sparkasse
Nürnberg

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH