

97737 Gemünden am Main / Wernfeld

Individuelle Ein-Zimmer-Terrassenwohnung - Gemünden am Main/Wernfeld -



93.500 €

Kaufpreis

40 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Spardaimmobilienvelt GmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobilienvelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	40 m²
Zimmer	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Holz	✓
Zentralheizung	✓
offene Küche	✓
unterkellert	zum Teil

Preise & Kosten

Kaufpreis	93.500 €
Aussen-Courtage	3,57 % incl.

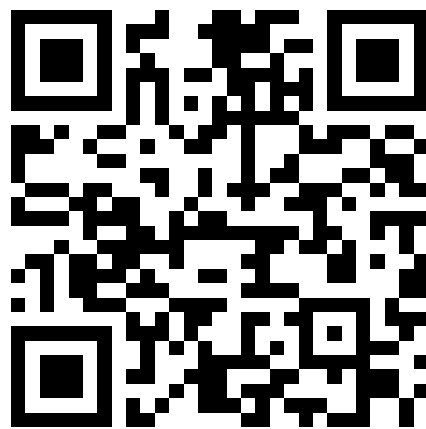
Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	25.11.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1990
Wertklasse	D
Energieverbrauchskennwert	101.80
Primär-Energieträger	HOLZ

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/abggwgzg

