

## 90522 Oberasbach

Gut aufgeteiltes 2 Familienhaus mit schönem Grundstück in ruhiger Lage



**649.900 €**  
Kaufpreis

**165 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**7**  
Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RE/MAX Immobilien**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	378 m <sup>2</sup>
Zimmer	7
Badezimmer	2

### Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
Garage	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	649.900 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1963
Zustand	gepflegt

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1963
----------------	------

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/arkwyfhh](http://www.ansbacher.immo/expose/arkwyfhh)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.