

90482 Nürnberg

4-Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Loggia und Tiefgaragen-Stellplatz



1.100 €
Kaltmiete

90 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

 **Gröschel**
Immobilien

Ihr Ansprechpartner

Gröschel Immobilien GmbH
Anke Gröschel
Tel.: +49 9123 4413
info@groeschel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	90 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1989
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	26.06.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1989
Wertklasse	C
Energieverbrauchskennwert	79,70

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.100 €
Nebenkosten	330 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kaution	3.300 €

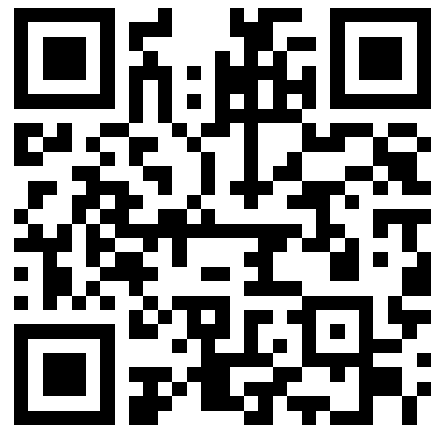
Ausstattung

Blockheizkraftwerk	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.08.2026
----------	------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/axpkmczy

 **Gröschel**
Immobilien