

90408 Nürnberg

Panoramablick auf die Burg in Toplage Nordstadt



630.000 €

Kaufpreis

114 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**EBNER-ESCHENBACH
Immobilien AG**

Tel.: 0911 8016173

info@ebner-eschenbach.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	114 m ²
Nutzfläche	6 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
separate WCs	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	21.12.2018
gültig bis	20.12.2028
Baujahr (Haus)	1908
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	148,1 kWh/(m ² *a)
Wertklasse	E

Preise & Kosten

Kaufpreis	630.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	657 €
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
unterkellert	ja
Abstellraum	✓
Dachboden	✓
Zentralheizung	✓
Wanne	✓
Reinigungsservice	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
bebqvsexp](http://www.ansbacher.immo/expose/bebqvsexp)