

**92318 Neumarkt**

**WOHNEN & LEBEN IN TOP-LAGE!**

**ELEGANT-EDEL-HOCHWERTIG**



**KIRSCH & HAUBNER**

**1.100.000 €**

Kaufpreis

**260 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

**Ihr Ansprechpartner**

**Kirsch & Haubner**

Kirsch & Haubner Immobilien

Tel.: 09181/82 65

info@kirschundhaubner.de

### Flächen & Zimmer

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Wohnfläche        | 260 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche | 740 m <sup>2</sup> |
| Zimmer            | 7                  |
| Schlafzimmer      | 4                  |
| Badezimmer        | 2                  |
| separate WCs      | 1                  |

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1998 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|               |    |
|---------------|----|
| Gruppennummer | 11 |
|---------------|----|

### Preise & Kosten

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Kaufpreis       | 1.100.000 €       |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. ges. |

### Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1998 |
|---------|------|

### Ausstattung

|                |   |
|----------------|---|
| Wanne          | ✓ |
| Dusche         | ✓ |
| Zentralheizung | ✓ |
| Einbauküche    | ✓ |
| Garage         | ✓ |

**Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/cavkranb](http://www.ansbacher.immo/expose/cavkranb)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN