

90453 Nürnberg / Reichelsdorf

Modernes Penthouse mit 2 Terrassen in Süd-Ost-Ausrichtung

**Exklusive Wohneinheiten
Toplage mit QNG-Standard**

er Park
ohneinheiten

ste Förderungsstufe

rängenstellplätze

n, Gartenanteil

g

e

y

6500 5096

97-99, 90431 Nürnberg

BAU.DE

795.840 €

Kaufpreis

115,68 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Bavaria Wohnbau GmbH

Ingo Filp

Tel.: 004915569160973

i.filp@bavariawohnbau.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115,68 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gäste-WC	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.840 €
provisionspflichtig	×

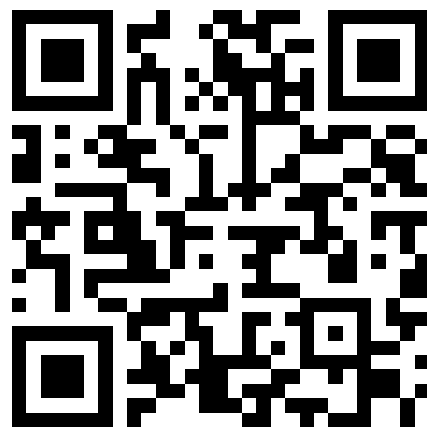
Zustand

Baujahr	2026
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/cdclmxum

