

90607 Rückersdorf

Lieblingslage Entensee! Attraktives Reihenmittelhaus mit Garage und schönem Garten in Rückersdorf



360.000 €

Kaufpreis

92,94 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Johnny Schweidler

Tel.: 00499123980830

j.schweidler@schweidler-

immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	92,94 m ²
Grundstücksfläche	271,57 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach Absprache

Preise & Kosten

Kaufpreis	360.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	30.01.2030
Baujahr (Haus)	1965
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	F
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	173.80

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ceadfzqxq



Dächer über Köpfe!