

90571 Schwaig b. Nürnberg

NEUBAU eines großzügigen Einzelhauses in ruhiger Lage von Schwaig - in einer Sackgasse

Ihr zuverlässiger Partner in Sachen Immobilien.

OI IMMOBILIEN

NEUBAU eines großzügigen Einfamilienhauses in ruhiger Lage von Schwaig



1.045.000 €
Kaufpreis

160 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

OI OTTMANN
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Ottmann Immobilien
Norbert & Sebastian Ottmann
Tel.: 09187 / 90 29 59
info@ottmann-immobilien.de

E-Mail: info@ottmann-immobilien.de · www.ottmann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	160 m ²
Nutzfläche	70 m ²
Grundstücksfläche	671 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.045.000 €
-----------	-------------

Zustand

Baujahr	2026
alter.alter_attr	Neubau
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
----------------	------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/cpqecbpw

OI OTTMANN
IMMOBILIEN