

90425 Nürnberg

N-Nord! Helles, schön aufgeteiltes 1-Zimmer-Apartment in guter Lage!



565 €

Kaltmiete

35 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

bornemann
i m m o b i l i e n

Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau
Angela Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35 m²
Gesamtfläche	35 m²
Zimmer	1

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	20.11.2025
gültig bis	19.11.2035
Baujahr (Haus)	1995
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	131,5

Preise & Kosten

Kaltmiete	565 €
Nebenkosten	65 €
provisionspflichtig	X
Kaution	1.695 €

Ausstattung

Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓
offene Küche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/cqgrugza

bornemann
i m m o b i l i e n