

90607 Rückersdorf

Viel Platz für Zwei: Sonniger Altbau-Charme mit Balkon und EBK in Rückersdorf



1.150 €

Kaltmiete

117 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Caroline Ehrhart

Tel.: +49 9123 980830

c.ehrhart@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	117 m²
Gesamtfläche	117 m²
Zimmer	3,5
vermietbare Fläche	117

Zustand

Baujahr	18.-19. Jhd.
alter.alter_attr	Altbau
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	14.03.2017
gültig bis	13.03.2027
Baujahr (Haus)	18.-19. Jhd.
Wärmewert	70,3
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.150 €
Warmmiete	1.350 €
Nebenkosten	200 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage

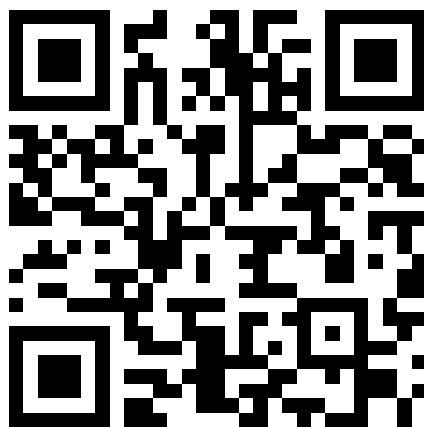
Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/cwctutvh



Dächer über Köpfe!