

**91154 Roth**

# Kapitalanlage | großzügige 4-Zimmer-Wohnung mit Balkon



**199.900 €**

Kaufpreis

**108 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

**RE/MAX Stein**

Claus Hertel

Tel.: 004991125522822

claus.hertel@remax.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	108 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	3,68 m <sup>2</sup>

### Preise & Kosten

Kaufpreis	199.900 €
Hausgeld	599 €
Aussen-Courtage	3,57% Provision

### Zustand

Baujahr	1980
Zustand	gepflegt

### Ausstattung

Fernwärme	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1980
----------------	------

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
cyaezkam](http://www.ansbacher.immo/expose/cyaezkam)



**RE/MAX**

Die Immobilienmakler!  
Regional. National. International.