

97737 Gemünden am Main / Wernfeld

Individuelle und ansprechende Architektur garantiert!

-1-Zi. EG-Whg. in Gemünden am Main/Wernfeld-



148.000 €

Kaufpreis

65 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Sparda
ImmobilienWelt®

Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliensGmbH

Claudia Rudolph

Tel.: 004991124777500

anfragen@spardaimmobiliensGmbH.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65 m ²
Grundstücksfläche	696 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	148.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Zustand

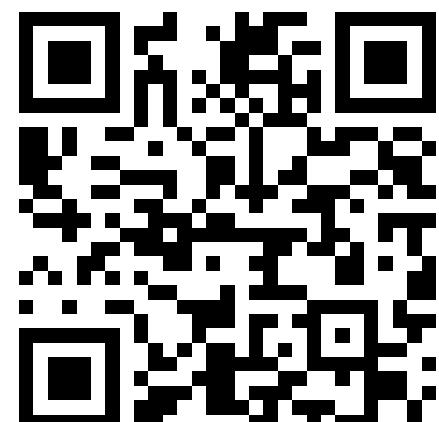
Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Öl	✓
Holz	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja
offene Küche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	15.11.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1990
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	HOLZ
Wertklasse	D

Online-Exposé



[www.anzbacher.immo/expose/
dbslhguv](http://www.anzbacher.immo/expose/dbslhguv)



Sparda
ImmobilienWelt®