## 90765 Fürth

# HEGERICH: Großzügige Ladenfläche auf zwei Ebenen in Poppenreuth!



**7.500 €** Kaltmiete

1000 m² Gesamtfläche



### **Ihr Ansprechpartner**

**Hegerich Immobilien GmbH**Julia Kesmann

Tel.: +49 911 131 605-0 jk@hegerich-immobilien.de

#### Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	1.000 m <sup>2</sup>
Verkaufsfläche	1.000 m <sup>2</sup>
Ausstattung	
Abstellraum	~
Gäste-WC	<b>✓</b>
Freiplatz	~
unterkellert	ja
Allgemeine Infos	
verfügbar ab	nach

#### **Preise & Kosten**

Kaltmiete	7.500 €
Nebenkosten	1.500 €
Heizkosten	1.000 €
provisionspflichtig	~
Aussen-Courtage	2,38
Kautionstext	22.500 €

## **Energieausweis**

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	15.10.2014
gültig bis	15.10.2024
Gebäudeart	Nichtwohngebäu
Energieverbrauchken	nwert 89,5
Wertklasse	Н

## **Online-Exposé**



Jec VIII 2 e c

