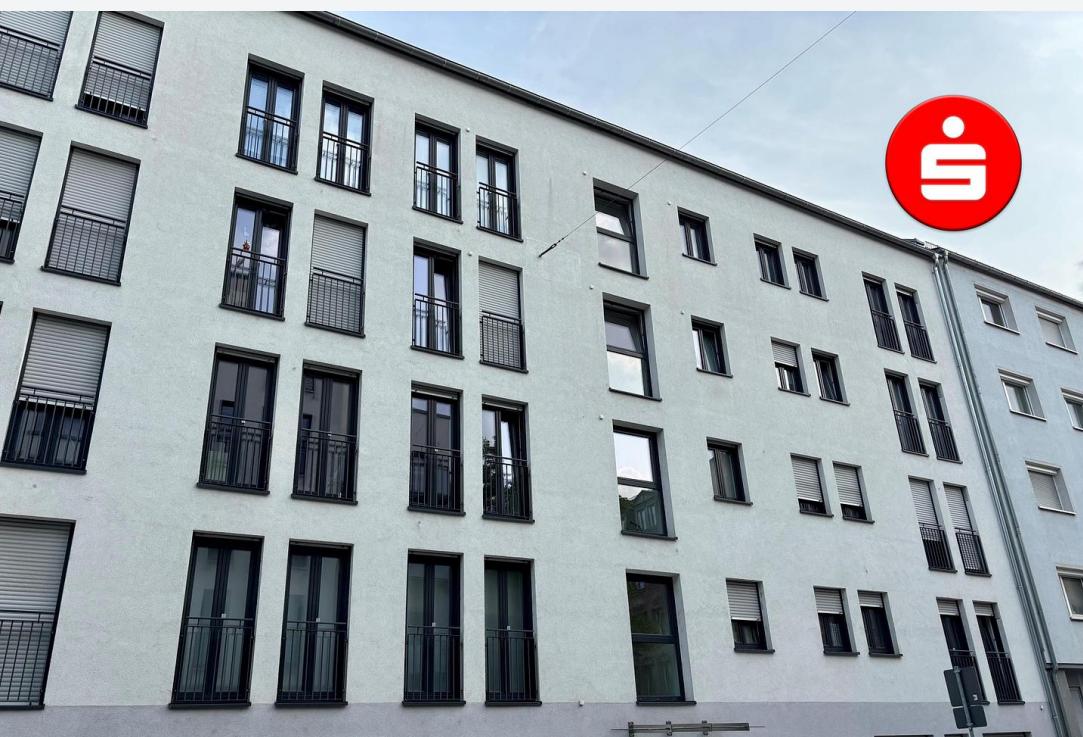


90419 Nürnberg

1-Zimmer-Wohnung in Nürnberg St. Johannis



219.000 €

Kaufpreis

50 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Andrea Zimmet

Tel.: 0911 230-4581

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	50 m ²	Kaufpreis	219.000 €
Zimmer	1	Hausgeld	294 €
Stellplätze	1	provisionspflichtig	✓
		Aussen-Courtage	3,57 %

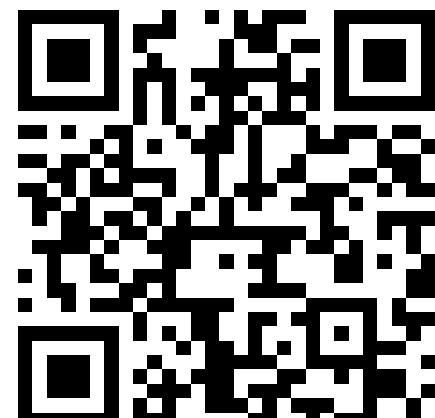
Zustand

Baujahr	2013	Ausstattung	
Verkaufstatus	offen	Dusche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch	Ausstattung	
Ausstelltdatum	07.04.2025	Fernwärme	✓
gültig bis	06.04.2035	Personen-Fahrstuhl	✓
mit Warmwasser	✓	Einbauküche	✓
Baujahr (Haus)	2013	Garage	✓
Wertklasse	B	unterkellert	ja
Gebäudeart	Wohngebäude	Allgemeine Infos	
		verfügbar ab	sofort
		Ab-Datum	28.11.2025
		Nichtraucher	✓

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
dhyauuld](http://www.ansbacher.immo/expose/dhyauuld)



Sparkasse
Nürnberg

Maklerligkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH