

**91522 Ansbach**

# 3 Zi. Wohnung im westlichen Stadtgebiet



**550 €**  
Kaltmiete

**68,33 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**3**  
Zimmer



## Ihr Ansprechpartner

Reitelshöfer + Heider  
Immobilien OHG  
Ursula Geret  
Tel.: +49 981 12224  
info@rhi-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	68,33 m <sup>2</sup>
Zimmer	3

### Preise & Kosten

Kaltmiete	550 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kaution	1.650 €

### Zustand

Baujahr	1962
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellldatum	27.08.2019
gültig bis	27.08.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1962
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

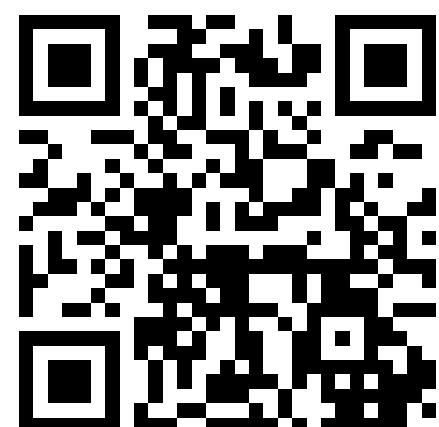
### Ausstattung

Gas	✓
Freiplatz	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.04.2026 bzw.
--------------	-----------------

## Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
dmadskyx](http://www.ansbacher.immo/expose/dmadskyx)

