

90552 Röthenbach

Frisch renoviert! Geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Röthenbach a. d. Pegnitz



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



660 €

Kaltmiete

67,48 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Caroline Ehrhart

Tel.: 00499123980830

c.ehrhart@schweidler-

immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	67,48 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	660 €
Warmmiete	920 €
Nebenkosten	260 €
Heizkosten enthalten	✓
Heizkosten	120 €
Betriebskosten netto	260 €

Zustand

Baujahr	1967
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wanne	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.05.2030
Baujahr (Haus)	1967
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	121.00

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/drmkdnbv

