

91220 Schnaittach

Über 200 m² Wohnfläche! XL-Doppelhaushälfte mit großem Garten und Garage in Schnaittach



378.000 €

Kaufpreis

202 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien

Dirk Frühauf

Tel.: +49 9123 980830

d.fruehauf@schweidler-immobilien.de

Schweidler Immobilien

„Ihr Makler im Nürnberger Land“



Flächen & Zimmer

Wohnfläche	202 m ²
Grundstücksfläche	585 m ²
Zimmer	7
Badezimmer	3
Wohneinheiten	2

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Elektro	✓
Alternativ	✓
Gas	✓
Fenster	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	378.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % v.

Zustand

Baujahr	1971
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	06.03.2026
gültig bis	05.03.2036
Baujahr (Haus)	1971
Wärmewert	304,4
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/dvvzqfdq



Dächer über Köpfe!