

## 90518 Altdorf bei Nürnberg (Hagenhausen)

# Charmantes Einfamilienhaus – Zuhause für die ganze Familie in Altdorf



**549.000 €**

Kaufpreis

**210 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**7**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

Immopoint Bayern GmbH

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

### Flächen & Zimmer

|                     |                    |
|---------------------|--------------------|
| Wohnfläche          | 210 m <sup>2</sup> |
| Grundstücksfläche   | 800 m <sup>2</sup> |
| Zimmer              | 7                  |
| Balkone / Terrassen | 1                  |
| Terrassen           | 1                  |

### Ausstattung

|               |          |
|---------------|----------|
| Kamin         | ✓        |
| Gartennutzung | ✓        |
| unterkellert  | zum Teil |
| Abstellraum   | ✓        |
| Rolladen      | ✓        |
| Gäste-WC      | ✓        |
| Einbauküche   | ✓        |

### Preise & Kosten

|                      |           |
|----------------------|-----------|
| Kaufpreis            | 549.000 € |
| Heizkosten enthalten | ×         |
| provisionspflichtig  | ✓         |

### Zustand

|         |          |
|---------|----------|
| Zustand | gepflegt |
|---------|----------|

### Energieausweis

|                |      |
|----------------|------|
| Baujahr (Haus) | 1965 |
|----------------|------|

### Allgemeine Infos

|              |        |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | sofort |
|--------------|--------|

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/egvdnaax](http://www.ansbacher.immo/expose/egvdnaax)

