

90537 Feucht

Einfamilienhaus mit Potential in Feucht



345.000 €

Kaufpreis

100 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg

Sabine Schwemmer

Tel.: 0911/230-2244

ic2cl849v7@internetanfrage109.

fioport.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m ²
Grundstücksfläche	606 m ²
Zimmer	6
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Fliesen	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
Ab-Datum	27.05.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	345.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1939
letzte Modernisierung	2008
erschliessung.erschl_attv	voll erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	06.04.2026
gültig bis	05.04.2036
Wertklasse	G
Baujahr (Haus)	1939
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	243,00

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ekclpaqn

 Sparkasse
Nürnberg

Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH