

90571 Schwaig-Behringersdorf

Drei Wohnungen, ein Gewinn: Kapitalanlage mit 3 Wohneinheiten im grünen Behringersdorf



438.000 €
Kaufpreis

186 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Jörg Ulrich
Tel.: +49 9123 980830
j.ulrich@schweidler-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	186 m²
Gesamtfläche	186 m²
Grundstücksfläche	602 m²
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	3

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Öl	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	438.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % v.

Zustand

Baujahr	1939
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	10.12.2024
gültig bis	04.12.2034
Baujahr (Haus)	1939
Wärmewert	402,5
Wertklasse	H
Gebäudeart	Nichtwohngebäu

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/epzhaeak

