

92283 Lauterhofen

Schönes Mehrgenerationenhaus
für "Alt und Jung"!

Lauterhofen: Auf dem Land leben,
wie in der Stadt!



585.000 €

Kaufpreis

249 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Lautenschlager Immobilien
GmbH**

Florian Rotter

Tel.: 00499181465173

anfrage@lautenschlager-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	249 m ²
Grundstücksfläche	832 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	6
Badezimmer	3
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Preise & Kosten

Kaufpreis	585.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	23.07.2035
Baujahr (Haus)	1997
Gebäudeart	Wohngebäude
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Energieverbrauchskennwert	149.80

Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/
eyfmwlew](http://www.ansbacher.immo/expose/eyfmwlew)

