

Modernisierte 2-Zimmer-Wohnung am Kunigundenberg

**239.000 €**

Kaufpreis

58 m²

Wohnfläche

2

Zimmer

**Ihr Ansprechpartner****Rüstig Immobilien Service
GmbH**Tel.: 09123 990330
info@ruestig.de**Flächen & Zimmer**

Wohnfläche	58 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	239.000 €
Heizkosten enthalten	×
Hausgeld	204,12 €
provisionspflichtig	×

Zustand

letzte Modernisierung	2025
Zustand	modernisiert

Ausstattung

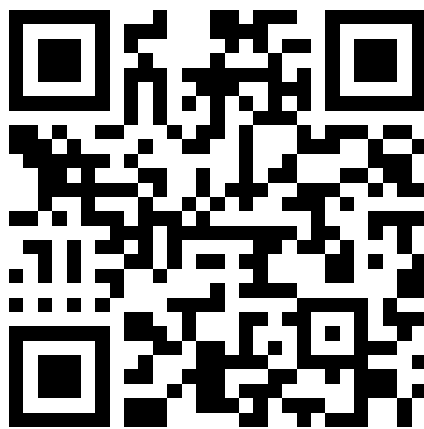
Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Wasch- / Trockenraum	✓
unterkellert	ja
Fahrradraum	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	11.06.2028
Energieverbrauchskennwert	112,60
Primär-Energieträger	Gas
Baujahr (Haus)	2009

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé[www.ansbacher.immo/expose/
fndagsen](http://www.ansbacher.immo/expose/fndagsen)