

**90443 Nürnberg**

## Schöne 2-Zimmer Wohnung in zentraler Lage



**720 €**

Warmmiete

**24 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohzentrale  
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohzentrale-

### Flächen & Zimmer

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Wohnfläche | 24 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 1                 |

### Preise & Kosten

|           |         |
|-----------|---------|
| Warmmiete | 720 €   |
| Kaution   | 1.550 € |

### Ausstattung

|                |               |
|----------------|---------------|
| moebliert.moeb | voll möbliert |
|----------------|---------------|

### Energieausweis

|                           |           |
|---------------------------|-----------|
| art                       | VERBRAUCH |
| Energieverbrauchskennwert | 156.9     |

### Allgemeine Infos

|               |            |
|---------------|------------|
| Ab-Datum      | 01.11.2025 |
| max. Personen | 1          |
| Nichtraucher  | ✓          |

### Online-Exposé



[www.ansbacher.immo/expose/  
fnneutpn](http://www.ansbacher.immo/expose/fnneutpn)

