

90419 Nürnberg

St. Johannis! 2 Zimmer mit Einbauküche zu fairem Preis!



Schweidler Immobilien
„Ihr Makler im Nürnberger Land“



510 €
Kaltmiete

54,5 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schweidler Immobilien
Johnny Schweidler
Tel.: +49 9123 980830
j.schweidler@schweidler-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	54,5 m²
Gesamtfläche	54,5 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	2

Preise & Kosten

Kaltmiete	510 €
Warmmiete	650 €
Nebenkosten	140 €
provisionspflichtig	×
Aussen-Courtage	Aussen-Courtage
Kaution	1.530 €

Zustand

Baujahr	1960
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	20.06.2019
gültig bis	19.06.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1960
Primär-Energieträger	Gas
Wärmewert	94,7

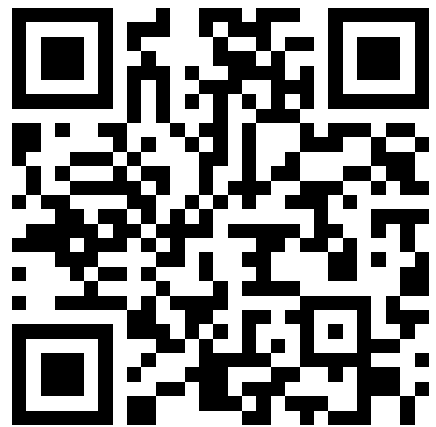
Ausstattung

Wanne	✓
Fenster	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Etagenheizung	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.09.2026
--------------	------------

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ftkyyrwc

