

90762 Fürth

Kapitalanlage in Toplage: Neubau-Microapartment mit Balkon, Tiefgarage & Möblierung – mitten in Fürth ...



284.649 €
Kaufpreis

32,1 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

P&P Group GmbH

Tel.: 09117660610
verkauf@pp-group.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	32,1 m ²
Gesamtfläche	32,1 m ²
Zimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	284.649 €
Kaufpreis netto	284.649 €
Heizkosten enthalten	×
provisionspflichtig	×

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
möbliert	voll möbliert
Abstellraum	✓
seniorengerecht	✓
Einbauküche	✓
Dusche	✓
Fußbodenheizung	✓

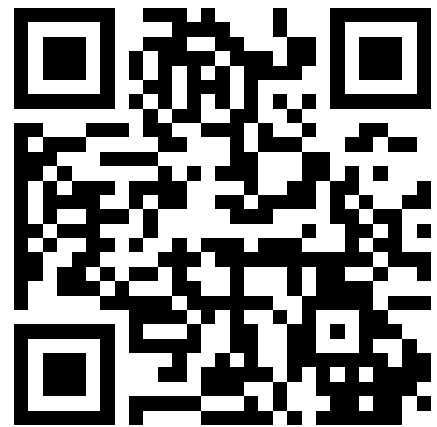
Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	08.10.2035
Endenergiebedarf	52,70 kWh/(m ² ·a)
Primär-Energieträger	Nahwärme/Holzp
Wertklasse	B
Baujahr (Haus)	2026

Allgemeine Infos

verfügbar ab Q2/2027

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/ghvvqqvx

