## 91074 Herzogenaurach

# Attraktive, renovierte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon und Weitblick



240.000€

Kaufpreis

73,94 m² Wohnfläche

**3** Zimmer



### **Ihr Ansprechpartner**

Mehrdad Younesi Tel.: 004917680758015 mehrdad.younesi@remax.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73,94 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1
Ausstattung	
Personen-Fahrstuhl	~
Zentralheizung	~
unterkellert	ja

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	240.000 €
Hausgeld	405 €
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl. ges.

#### **Zustand**

Baujahr	1965
Zustand	gepflegt

## **Energieausweis**

Baujahr (Haus)	1965
----------------	------

## **Online-Exposé**



