# 92331 Lupburg

# Ganz oben mit Balkon! 3,5-Zimmer-Dachgeschoss-Wohnung in Lupburg bei Parsberg



179.000€

Kaufpreis

93 m<sup>2</sup>

Wohnfläche

3,5 Zimmer



## **Ihr Ansprechpartner**

Lautenschlager Immobilien **GmbH** 

Robert Alber Tel.: 00499181465173 anfrage@lautenschlager-

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	93 m²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1
Ausstattung	
Kabel / Sat-TV	<b>✓</b>
Fernwärme	<b>✓</b>
Zentralheizung	<b>✓</b>

Allgemeine Infos		
unterkellert	ja	
Garage	<b>~</b>	
Zentralheizung	~	
Fernwärme	~	
Kabel / Sat-TV	~	

verfügbar ab

Haustiere

#### **Preise & Kosten**

Kaufpreis	179.000 €
Heizkosten enthalten	~
Aussen-Courtage	3,57% inkl.

#### **Zustand**

sofort

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen

## **Energieausweis**

Art	Bedarf
gültig bis	17.09.2033
Baujahr (Haus)	1984
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	177.60
Primär-Energieträger	KWK_REGENERA
Wertklasse	F

## Online-Exposé



gyvqkxrw

