

**93339 Riedenburg (Haidhof)**

Privat & exklusiv: Familienresidenz mit Pool, PV-Anlage und Traumgarten



**1.150.000 €**

Kaufpreis

**265 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer

 **IMMOPOINT  
BAYERN GMBH**

**Ihr Ansprechpartner**

**Immopoint Bayern GmbH**

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

#### **Flächen & Zimmer**

|                   |                      |                      |             |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| Wohnfläche        | 265 m <sup>2</sup>   | Kaufpreis            | 1.150.000 € |
| Grundstücksfläche | 1.000 m <sup>2</sup> | Heizkosten enthalten | ✗           |
| Zimmer            | 6                    | provisionspflichtig  | ✓           |

#### **Preise & Kosten**

#### **Zustand**

|         |          |                        |          |
|---------|----------|------------------------|----------|
| Zustand | gepflegt | Ausstattungs-Kategorie | Standard |
|         |          | Gartennutzung          | ✓        |

#### **Energieausweis**

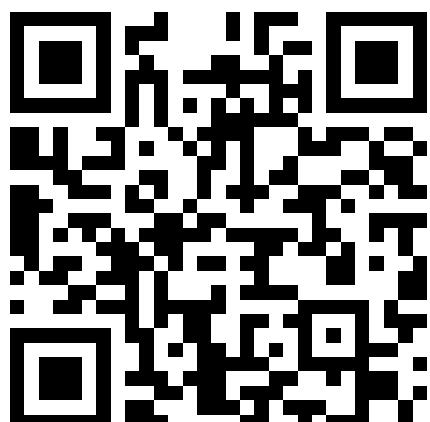
|                |      |                |          |
|----------------|------|----------------|----------|
| Baujahr (Haus) | 2016 | Kabel / Sat-TV | ✓        |
|                |      | Sauna          | ✓        |
|                |      | Swimmingpool   | ✓        |
|                |      | unterkellert   | zum Teil |

#### **Allgemeine Infos**

|              |        |  |  |
|--------------|--------|--|--|
| verfügbar ab | sofort |  |  |
|--------------|--------|--|--|

#### **Ausstattung**

#### **Online-Exposé**



[www.ansbacher.immo/expose/hegyfed](http://www.ansbacher.immo/expose/hegyfed)

 **IMMOPOINT  
BAYERN GMBH**