91413 Neustadt a d Aisch

Zentral wohnen mit Balkon & Tiefgarage – 2-Zimmer-Wohnung mit Gestaltungsspielraum!

209.000 €
Kaufpreis

65,01 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Anita Suffa
Immobilienmaklerin (IHK)

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Anita Suffa
Timo Steidtner
Tel.: +49 9161 8839680
steidtner@immobilien-anitasuffa.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	65,01 m²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Wanne	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Estrich	✓
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	209.000 €
Hausgeld	286 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 %

Zustand

Baujahr	1995
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	18.03.2018
gültig bis	17.03.2028
Baujahr (Haus)	1995
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	149,5
Primär-Energieträger	Gas

Online-Exposé

www.ansbacher.immo/expose/hkvfvkuu

Anita Suffa
Immobilienmaklerin (IHK)