

90559 Burgthann

Attraktives Dreifamilienhaus in ruhiger Waldrandlage - solide Rendite und Entwicklungspotenzial



**Vom Wohntraum
zum Wohnraum.**

Morgen kann kommen.
Wir machen den Weg frei.

699.000 €

Kaufpreis

287 m²

Wohnfläche

10

Zimmer

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann**

Ihr Ansprechpartner

**Raiffeisenbank Oberferrieden-
Burgthann eG**

--

Tel.: 09183/9301-66

immobilien@raiba-burgthann.de

Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG 

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	287 m ²
Grundstücksfläche	953 m ²
Zimmer	10
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	2

Ausstattung

Gas	✓
-----	---

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Kaufpreis / qm	2.435,54 €
Aussen-Courtage	3,570 %
Kautionswert	Kautionswert

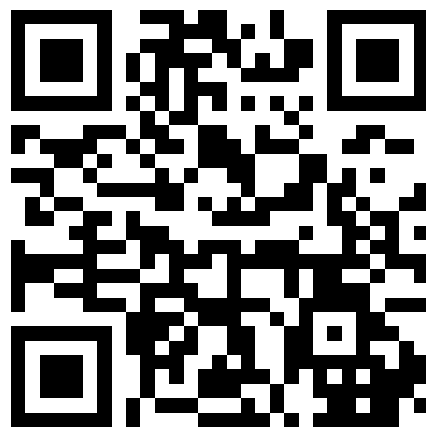
Zustand

Baujahr	1976
---------	------

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellungsdatum	15.07.2022
gültig bis	14.07.2032
Baujahr (Haus)	1976
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	69

Online-Exposé



www.ansbacher.immo/expose/hygfmmh

 **Raiffeisenbank
Oberferrieden-Burgthann eG**